COMPANY PROFILE

안정적인 인프라,
신뢰할 수 있는 미래

AI 데이터센터 개발 · 투자 · 컨설팅



에이펙스인프라
APEXINFRA

CONNECT INFRASTRUCTURE, CREATE TOMORROW

2026

CONTENTS

목차

AI 시대의 뿌리가 되는 데이터센터,
에이펙스인프라를 소개합니다.

01

회사소개 ABOUT

회사소개 03
CEO 인사말 04
미션 · 비전 · 핵심가치 05
회사 개요 06
그룹 구조 07

02

사업영역 BUSINESS

사업영역 개요 08
개발 컨설팅 09
투자 · 개발 · 운영 10
PM 사업 11

03

트랙레코드 TRACK RECORD

글로벌 빅테크 운영사 AIDC 개발 12
구미 하이퍼스케일 AI 데이터센터 13
연혁 14

04

문의 CONTACT

연락처 · 오시는 길 15

APEXINFRA

회사소개

안정적인 인프라,
신뢰할 수 있는 미래

에이펙스인프라는 AI 시대의 뿌리가 되고자 합니다. 사람들이 매일 마주하는 인공지능의 뒤편에서, 그 모든 순간을 조용히 받쳐 주는 데이터센터를 만듭니다. 개발, 투자, 컨설팅. 우리가 하는 모든 일은 결국 하나의 마음, 오래도록 믿을 수 있는 기반을 만드는 일로 향합니다.

이 길을 우리는 글로벌 AI 인프라 기업과 함께 걷고 있습니다. 우리는 글로벌 파트너와 함께 경북 구미에 100MW급 하이퍼스케일 AI 데이터센터를 완성해 가고 있습니다. 2028년 완공을 목표로, 낯선 땅 위에 첫발을 떼던 날부터 첫 불이 켜질 그날까지, 서로를 믿고 함께 걸어가는 이 시간은 우리에게 가장 소중한 자산이 되어 가고 있습니다.

이 여정에는 하이퍼스케일급 AI 데이터센터를 직접 개발해 본 경험과, 금융·건설·전력·인허가 등 각계각층에서 역량을 쌓아 온 전문가들이 함께합니다. 한 사람의 경험이 아닌 여러 분야의 전문성이 맞물릴 때, 데이터센터는 비로소 흔들림 없는 기반이 됩니다.

그리고 지금, 그 신뢰의 뿌리를 대한민국 여러 지역으로 넓혀 가고 있습니다.

DEVELOPMENT
개발
자연과 지역을 존중하며, 오래 머무를 인프라를 세웁니다.

INVESTMENT
투자
당장의 이익보다 오래 지속되는 가치를 바라봅니다.

CONSULTING
컨설팅
신뢰를 바탕으로, 함께 성장하는 길을 제안합니다.





김병선
CEO · 대표이사

CEO 인사말

"서두르지 않되 멈추지 않고, 안정적인 인프라 위에 신뢰할 수 있는 미래를 차곡차곡 쌓아 가겠습니다."

안녕하십니까. 에이펙스인프라 대표이사 김병선입니다.

우리가 매일 켜는 불빛, 손끝으로 나누는 대화, 인공지능이 건네는 작은 도움. 그 모든 순간의 뒤편에는 한순간도 쉬지 않고 숨 쉬는 인프라가 있습니다. 눈에 띄지 않지만 결코 멈춰서는 안 되는 것, 저는 그것이 인프라의 본질이라고 생각합니다.

에이펙스인프라는 그런 회사가 되고 싶습니다. 화려하게 드러나기보다, 언제나 그 자리에서 믿고 기댈 수 있는 회사. 오늘보다 내일 더 신뢰받는 회사.

이 다짐의 곁에는 소중한 글로벌 파트너가 있습니다. 아직 걸어 보지 않은 길 앞에서 서로를 믿고 손을 맞잡았고, 지금 우리는 함께 데이터센터를 세워 가고 있습니다. 수많은 고민과 과제를 함께 넘어서며 쌓아 가는 이 시간은, 건물보다 더 단단한 서로에 대한 신뢰를 만들어 가고 있습니다.

그 믿음에 대한 보답은 말이 아닌 시간으로 증명하고 싶습니다. 처음 손을 맞잡았던 그날의 마음을 오래도록 간직하며, 파트너와 함께 뿌리를 내리고 함께 자라나는 든든한 동반자가 되겠습니다. 한국의 AI 인프라가 세계로 뻗어 나가는 그 길 위에, 언제나 함께 서 있겠습니다.

따뜻한 관심과 응원을 부탁드립니다.

주식회사 에이펙스인프라 대표이사

APEXINFRA

미션 · 비전 · 핵심가치

기술로 연결하고,
가치로 완성하는 미래 인프라

MISSION

데이터센터 개발·투자·컨설팅의 전문성으로,
안정적인 기반 위에 더 높은 가치를 만듭니다.

VISION

지속가능한 인프라로
더 나은 미래를 만듭니다.

CORE VALUES

TRUST
신뢰
오늘보다 내일 더 믿을 수 있는 파트너

EXPERTISE
전문성
인허가부터 운영까지, 개발 전 과정의 역량

TECH
기술력
AI 시대가 요구하는 전력·인프라의 이해

STABILITY
안정성
멈추지 않는 기반을 만드는 원칙

CONNECT INFRASTRUCTURE, CREATE TOMORROW

SYMBOL MARK



01 상승하는 A · 정점을 향한 전문성
전문성과 기술력을 기반으로 최고의 가치를 추구하는 의지

02 별빛 · 목표와 미래 가치
전문성과 역량이 집약되는 정점과 성취

03 전진하는 곡선 · 연결과 성장
안정적인 인프라 기반과 미래를 향한 확장성

04 네이비 · 블루
네이비는 신뢰와 안정성, 블루는 기술과 성장성

APEXINFRA

회사 개요

AI 데이터센터 개발의 전 과정을 아우르는 전문 기업

회사명	주식회사 에이펙스인프라 APEXINFRA Co., Ltd.
대표이사	김병선
설립	2026년 9월
사업자등록번호	228-86-04082
업종	경영컨설팅업 · 정보통신업 · 부동산개발업
주요 사업	AI 데이터센터 개발 · 투자 · 컨설팅, 국내 PM
자회사	(주)지디씨 · (주)아스트라시스템즈 · 에이펙스디씨엔티 제1호, 제2호, 제3호
본사	서울특별시 중구 남대문로7길 16, 소공한국빌딩 12층
연락처	T 02-318-6007 · F 02-318-6008 · www.apexinfrakorea.com



100 MW
구미 하이퍼스케일
AI 데이터센터 수전허가

3 종
수전 · 토지용도변경 · 건축
핵심 인허가 확보

국내 최초*
글로벌 네오클라우드 전문기업과
상호 협력 개발 완료 (2026.08)

5 개사
AI 데이터센터 개발
특수목적법인(SPC)

* 당사 집계 기준

그룹 구조

개발 전문 자회사와 함께하는 통합 개발 플랫폼

AI 데이터센터 개발을 위한 특수목적법인(SPC)을 자회사로 두고, 데이터센터의 투자 · 개발 · 건립 · 임대 · 운영을 수행합니다.



TRACK RECORD **(주)구미하이테크에너지** — 구미 하이퍼스케일 AI 데이터센터 개발사업 시행사(2022.11 설립). 2026년 8월, 국내 최초 글로벌 네오클라우드 전문기업과 상호 협력을 통하여 개발 완료*

사업영역

개발 컨설팅부터 투자·운영과 PM까지, AI 데이터센터 개발의 전 과정을 아우릅니다.



01

개발 컨설팅

DEVELOPMENT CONSULTING

사업기획, 인허가 전략, 타당성 분석 등 AI 데이터센터 개발 컨설팅을 제공합니다.



02

투자 · 개발 · 운영

INVESTMENT · DEVELOPMENT · OPERATION

부지 확보, 인허가, 건립, 임대, 운영까지 데이터센터 자산을 전주기로 관리합니다.



03

PM 사업

PROJECT MANAGEMENT

글로벌 네오클라우드 전문기업의 국내 AI 데이터센터 개발에서 국내 PM 역할을 수행합니다.



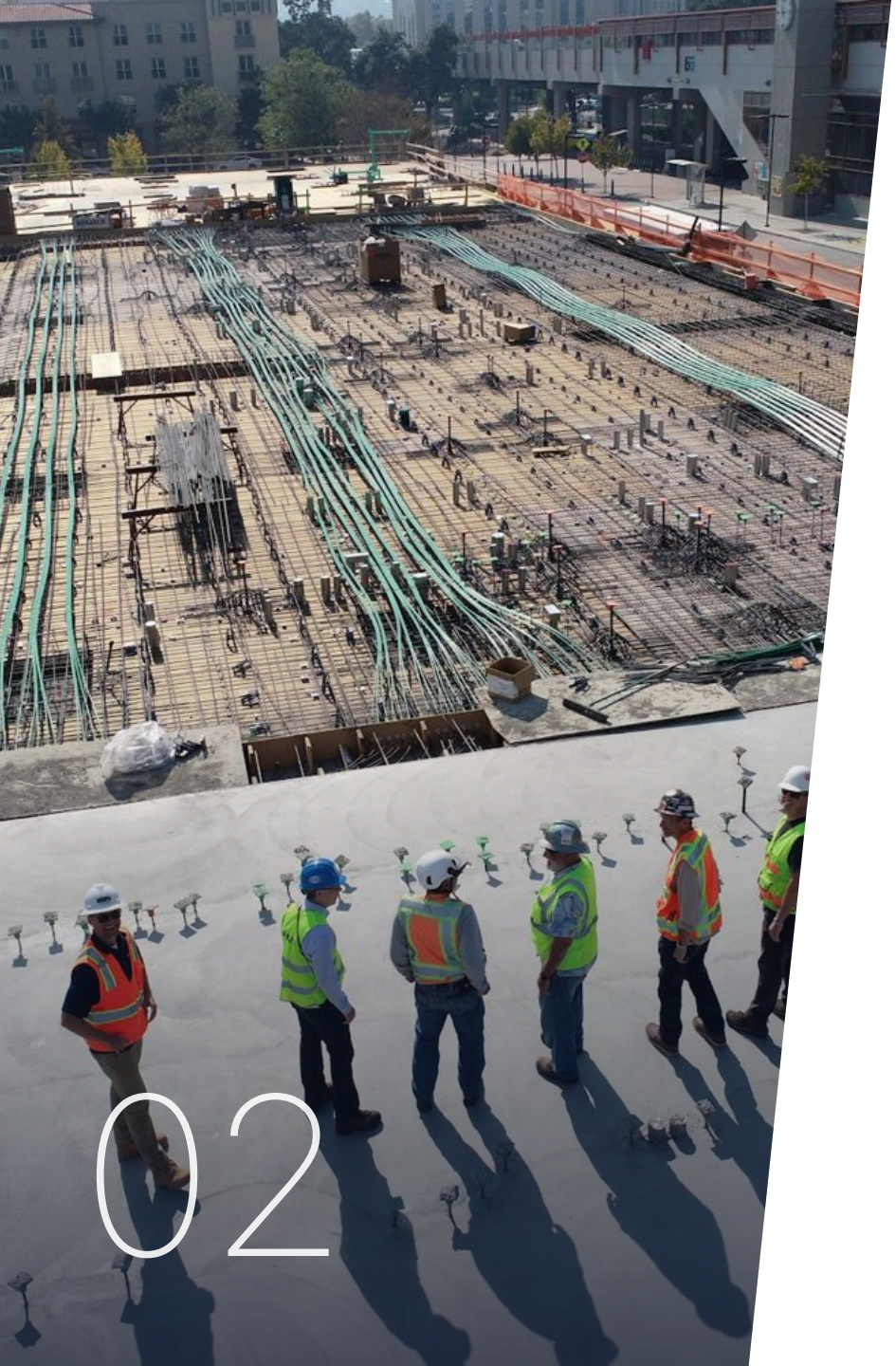
01

개발 컨설팅

국내 최초 AI 데이터센터를 개발 완료한 경험으로 과제를 분석하고 해법을 제시합니다

사업기획, 인허가 전략, 타당성 분석 등 AI 데이터센터 개발 컨설팅을 제공합니다. 모든 제안은 구미 프로젝트에서 직접 검증한 실행 경험에 기반합니다.

01	**사업기획** BUSINESS PLANNING	입지와 전력 여건을 검토해 사업 구조와 추진 일정을 설계하고, 지자체 · 투자기관과의 협력 체계를 구축합니다. REFERENCE · 2024.12 경상북도 · 구미시 · 코람코자산운용 MOU 체결
02	**인허가 전략** PERMIT STRATEGY	수전, 토지용도변경, 건축 등 데이터센터 개발의 핵심 인허가를 순서와 리스크에 맞춰 전략적으로 확보합니다. REFERENCE · 2025.12 수전허가 · 토지용도변경 · 건축허가 핵심 인허가 3종 확보
03	**타당성 분석** FEASIBILITY ANALYSIS	외부 전문기관과 함께 사업성을 객관적으로 검증해 투자 의사결정의 근거를 마련합니다. REFERENCE · 2025.03 KPMG Korea 타당성 조사 보고서



02

투자 · 개발 · 운영

사업 부지에서 운영까지, 데이터센터 자산을 전주기로 관리합니다

SITE
부지 확보
전력 계통과 입지 조건을 갖춘 부지 선정

PERMIT
인허가
수전 · 용도변경 · 건축 핵심 인허가

BUILD
건립
하이퍼스케일 데이터센터 건립

LEASE
임대
글로벌 수요처와의 임대 구조 설계

OPERATE
운영
멈추지 않는 안정적 자산 운영

DEVELOPMENT

최적의 부지를 선정하고 전력을 확보하여, AI가 구동될 공간을 조성합니다.

INVESTMENT

사업의 가치를 판별하고, 그 가치가 성장할 수 있는 구조를 설계합니다.



03

PM 사업

글로벌 파트너의 국내 AI 데이터센터 개발, 현장을 아는 국내 PM이 이끕니다

글로벌 네오클라우드 전문기업의 국내 AI 데이터센터 개발에서 국내 PM 역할을 수행합니다. 국내 최초 구미 AI 데이터센터 개발을 직접 완수한 경험으로 개발 컨설팅, 투자, 시공관리, 운영을 하나로 연결합니다.

GLOBAL PARTNER

글로벌 네오클라우드 전문기업

국내 AI 데이터센터 개발 추진

→

KOREA PM

에이펙스인프라

국내 개발 전 과정의 PM

→

PROJECT

국내 AI 데이터센터

추가 AI 데이터센터 개발 추진

PM SCOPE

개발 컨설팅

사업기획 · 인허가 전략

투자

사업 구조와 가치 설계

시공관리

건립 공정 · 품질 관리

운영

안정적 운영 체계 구축

APEXINFRA

DEVELOPED · 2026.08

국내 최초*, 글로벌 네오클라우드 전문기업과 상호 협력을 통하여 개발을 완료하였습니다

2026년 8월, 구미 제5국가산업단지 내 하이퍼스케일 AI 데이터센터 개발사업을 추진해 온 (주)구미하이테크에너지의 개발을 완료했습니다. 국내 최초로 글로벌 네오클라우드 전문기업과 상호 협력을 통하여 완료한 개발 사례입니다.

PROJECT	구미 하이퍼스케일 AI 데이터센터 개발사업
LOCATION	구미 제5국가산업단지 (구미 하이테크밸리)
DEVELOPER	(주)구미하이테크에너지 · 대표이사 김병선
COMPLETION	2026년 8월 개발 완료



경상북도 · 구미시 · 코람코자산운용 투자양해각서(MOU) 체결식, 2024.12.13

2022.11	(주)구미하이테크에너지 설립
2024.12	경상북도 · 구미시 · 코람코자산운용 MOU 체결
2025.03	KPMG Korea 타당성 조사 보고서
2025.12	핵심 인허가 3종 확보
2026.08	**개발사업 완료**

 * 당사 집계 기준

구미 하이퍼스케일 AI 데이터센터

즉시 착수 가능한 하이퍼스케일 입지를 만들었습니다

대한민국 동남권 내륙 전략 거점 구미에서, 전력 · 인허가 · 입지를 모두 갖춘 AI 데이터센터 캠퍼스를 개발했습니다.

100MW
수전허가 완료
154kV 지중 2회선

300MW
즉시 확장 가능
인접 345kV 변전소 연계

800MW
산업단지 내 최대 공급
구미 하이테크밸리 기준

215.6%
경북 전력자립도
전국 1위

PERMITS · 핵심 인허가 3종

- 수전허가 완료 — 154kV 지중 2회선
- 토지용도변경 완료 — 정보통신시설
- 건축허가 확보
- 최근 10년간 자연재해 기록 없음

LOCATION · 입지 경쟁력

- 인접 한전 345kV 변전소 직결 계통
- 지역 전력의 90.5%가 원전 기반, 총 생산전력의 96%가 무탄소 전원*
- 삼성 · LG · Toray 등이 입주한 국내 최대 내륙 국가산업단지
- 고속도로 4개 노선, KTX, 신설 예정 국제공항(10km)


조감도


투시도

* 국내 최초 AI 데이터센터 개발 사례, 원전 · 무탄소 비중은 당사 집계 기준입니다.

APEXINFRA

연혁

구미에서 시작해 글로벌 협력까지, 에이펙스인프라가 걸어온 길입니다

2022.11
구미하이테크에너지 설립
구미 AI 데이터센터 개발 시행사

2024.12
지자체 · 투자기관 MOU
경상북도 · 구미시 · 코람코자산운용

2025.03
타당성 검증
KPMG Korea 타당성 조사 보고서

2025.06
프로젝트 법인 설립

2025.12
핵심 인허가 3종 확보
수전 · 토지용도변경 · 건축

2026.06
프로젝트 법인 설립

2026.08
개발사업 완료
국내 최초 글로벌 네오클라우드 전문기업과 상호 협력*

2026.09
(주)에이펙스인프라 설립
글로벌 네오클라우드 전문기업과 업무 제휴

2026.10
프로젝트 법인 설립

NOW
글로벌 파트너와 구미 100MW급 AI 데이터센터 추진

NEXT
추가 AI 데이터센터 개발

VISION
개발부터 운영까지, AI 데이터센터 PM 전문 기업

* 당사 집계 기준

AI 시대의 뿌리,
에이펙스인프라가 함께합니다

CONNECT INFRASTRUCTURE, CREATE TOMORROW

HEAD OFFICE

서울특별시 중구 남대문로7길 16
소공한국빌딩 12층

을지로입구역(2호선) 7번 출구 도보 5분 · 시청역(1호선) 7번 출구 도보 7분
방문객 1층 주차 가능(기계식)

CONTACT

T 02-318-6007 · F 02-318-6008

dhk@apexinfrakorea.com

WEB

www.apexinfrakorea.com

APEXINFRA

© 2026 APEXINFRA Co., Ltd. All rights reserved.